REALfinanz – Ihr Experte für Wohnraumfinanzierung

ab 0,50% Zinsen

Finanzierungsbeispiel für 1-Zimmer-Wohnung
Wohnnutzfläche 26m², 7,73m² Terrasse/Balkon, Nebenraum, KFZ-Abstellplatz

Einheit rd. 26m² Wohnfläche mit 7,73m² Terrasse/Balkon, Erdgeschosswohnungen verfügen über begrünte Terrassen, Nebenräumen und überdachte KFZ-Abstellplätze. Die Wohnungen sind kompl. Möbliert und sofort beziehbar, auch für Hundebesitzer geeignet. Brutto-Rate variabel verzinst inkl. Kaufnebenkosten u. sämtlichen Finanzierungsgebühren sowie Eintragung des Pfandrechtes und Berücksichtigung v. 20 % Eigenmitteln.

Laufzeit	20 Jahre	25 Jahre	30 Jahre	35 Jahre
Rate	€ 666,-*	€ 548,-**	€ 470,-**	€ 414,-***

* Berechnungsbeispiel mit Sollzinssatz 1,125 %, Effektivzinssatz 1,6 %; in der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition abhängig von Bonität, Eigenmittel, Alter und Laufzeit!
** Berechnungsbeispiel mit Sollzinssatz 1,125 %, Effektivzinssatz 1,5 %; in der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition abhängig von Bonität, Eigenmittel, Alter und Laufzeit!
*** Berechnungsbeispiel mit Sollzinssatz 1,125 %, Effektivzinssatz 1,4 %; in der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition abhängig von Bonität, Eigenmittel, Alter und Laufzeit!

Um Ihnen die für Sie optimale und Ihren individuellen Bedürfnissen angepasste Finanzierung anbieten zu können ist ein ausführliches Beratungsgespräch mit einem Experten der REALfinanz erforderlich. Wir laden Sie daher gerne ein, sich in einem unverbindlichen Gespräch über sämtliche Finanzierungsvarianten, Absicherungsmöglichkeiten (zB bei steigenden Zinsen), Risiken und möglicher Einbringung von bestehenden Verträgen beraten zu lassen.

Wir arbeiten mit zahlreichen österreichischen und deutschen Banken und Bausparkassen als unabhängiger Finanzierungspartner zusammen und bieten Ihnen einen umfangreichen, tagesaktuellen Marktvergleich sowie eine rasche und kompetente Abwicklung.

Hans Peter Wieland
HPWI Immobilien GmbH
Mießtaler Straße 24 /1
9020 Klagenfurt

Mobil: +43 664 9290490
Mail: office@allinone.immo
Web: www.allinone.immo

Gernot Wagner
Finanzierungsspezialist

Tel: 0650 / 37 000 02
gernot.wagner@realfinanz.com
www.realfinanz.at

GRAND IMMOBILIEN

all IN one wir leben IMMOBILIEN

REALfinanz Baufinanzierungs GmbH&CoKG